

10 de octubre de 2023  
Santo Domingo, D.N.

Señora:

**Elianne Vílchez Abreu**

VP Ejecutivo/Gerente General

**Bolsa y Mercado de Valores de la República Dominicana**

Su Despacho

## **Asunto: Publicación de Hecho Relevante Estados Financieros comparados a septiembre 2023**

Estimada Sra. Vílchez,

En cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Norma para los Participantes del Mercado de Valores que establece disposiciones sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado identificada bajo el No. R-CNMV-2022-10-MV, tenemos a bien informar en condición de Hecho Relevante lo siguiente:

**UNICO:** Banco Múltiple Promerica de la República Dominicana, S.A., comunica los Estados Financieros comparados a septiembre 2023 con el mismo período del año anterior, de acuerdo a los Programas de Emisiones de Bonos de Deuda Subordinada SIVEM-129, SIVEM-144 y SIVEM-162.

Adjuntamos a este documento:

- Estado de Resultados, presentado en forma comparativa con el mismo período del año anterior;
- Estado de Flujo de Efectivo, presentado en forma comparativa con el mismo período del año anterior;
- Estado de Situación Financiera, presentado en forma comparativa con el mismo período del año anterior;
- Estado de Cambios en el Patrimonio.

Atentamente,

**Margarita Leonor Armenteros Ferrúa**

Vicepresidente Senior de Finanzas



**BANCO MÚLTIPLE PROMERICA DE LA REPÚBLICA DOMINICANA , S. A.**  
**ESTADO DE SITUACION**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE**  
**(VALORES RDS)**

ACTIVOS	2023	2022
<b>Fondos disponibles</b>		
Caja	262,552,204	131,464,644
Banco central	8,186,127,788	5,857,557,959
Bancos del país	107,463,729	77,823,984
Bancos del exterior	889,408,300	475,332,451
Equivalentes de efectivo	35,069,168	133,422,472
Rendimientos por cobrar	405,822	340,890
	<u>9,481,027,011</u>	<u>6,675,942,400</u>
<b>Inversiones</b>		
A valor razonable con cambios en el patrimonio	13,459,953,152	13,922,494,946
A costo amortizado	-	-
Provisión para inversiones	-	-
	<u>13,459,953,152</u>	<u>13,922,494,946</u>
<b>Derivados y contratos de compraventa al contado</b>		
Derivados y contratos de compraventa al contado	-	-
<b>Cartera de créditos</b>		
Vigente	29,274,022,928	25,107,158,092
Reestructurada	119,933,156	97,756,202
En mora (de 31 a 90 días)	13,545,274	16,869,526
Vencida (más de 90 días)	323,925,909	147,118,649
Cobranza judicial	-	-
Rendimientos por cobrar	245,079,236	147,512,595
Provisiones para créditos	(882,380,765)	(628,058,289)
	<u>29,094,125,738</u>	<u>24,888,356,775</u>
<b>Deudores por aceptaciones</b>		
Deudores por aceptaciones	-	-
<b>Cuentas por cobrar</b>		
Cuentas por cobrar	187,424,281	147,735,976
<b>Bienes recibidos en recuperación de crédito, neto</b>		
	67,386,555	163,036,173
<b>Inversiones en acciones</b>		
Inversiones en acciones	-	-
Provisión por inversiones en acciones	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Propiedades, muebles y equipos, neto</b>		
	330,832,648	247,952,175
<b>Otros activos</b>		
Cargos diferidos	580,533,947	514,998,754
Intangibles	7,953,288	13,092,208
Activos diversos	68,889,102	36,650,511
	<u>657,376,337</u>	<u>564,741,473</u>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		
	<u>53,278,125,722</u>	<u>46,610,259,918</u>
<b>Cuentas contingentes</b>		
	9,503,484,540	5,353,180,594
<b>Cuentas de orden</b>		
	76,772,463,851	57,597,876,971


Carlos Julio Camilo Vincent  
 Presidente Ejecutivo




Margarita Armenteros  
 Vicepresidente Senior de Finanzas

BANCO MÚLTIPLE PROMERICA DE LA REPÚBLICA DOMINICANA, S. A.  
ESTADO DE SITUACION  
AL 30 DE SEPTIEMBRE  
(VALORES RD\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	2023	2022
<b>PASIVOS</b>		
<b>Obligaciones con el público</b>		
A la vista	4,823,036,128	6,729,997,999
De ahorro	6,102,868,586	4,915,795,465
A plazo	17,883,477,320	13,546,764,508
Intereses por pagar	16,189,767	11,798,426
	<u>28,825,571,801</u>	<u>25,204,356,398</u>
<b>Depósitos de instituciones financieras del país y del exterior</b>		
De instituciones financieras del país	9,876,194,220	6,727,793,258
De instituciones financieras del exterior	1,298,899,246	61,636,351
Intereses por pagar	-	-
	<u>11,175,093,466</u>	<u>6,789,429,609</u>
<b>Valores en circulación</b>		
Títulos y valores	-	-
Intereses por pagar	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Total de Depósitos y Valores</b>	<u>40,000,665,267</u>	<u>31,993,786,007</u>
<b>Derivados y contratos compraventa al contado</b>	-	-
<b>Fondos tomados a préstamo</b>		
Del Banco Central	5,138,411,275	9,379,377,732
De entidades financieras del país	413,864,011	300,000,000
De entidades financieras del exterior	1,271,172,034	162,702,860
Otros financiamientos	567,727,000	-
Intereses por pagar	35,535,092	48,857,769
	<u>7,426,709,412</u>	<u>9,890,938,361</u>
<b>Otros pasivos</b>	<b>693,951,143</b>	<b>503,426,647</b>
<b>Obligaciones Subordinadas</b>		
Obligaciones subordinadas	1,689,934,467	1,388,094,670
Obligaciones convertibles en capital	-	-
	<u>1,689,934,467</u>	<u>1,388,094,670</u>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<u>49,811,260,289</u>	<u>43,776,245,685</u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
Capital pagado	2,774,121,000	2,275,876,700
Capital adicional pagado	-	-
Reservas patrimoniales	124,247,355	98,023,869
Superávit por revaluación	-	-
Ajustes por conversión de moneda	-	-
Ganancias (pérdidas) no realizadas en inversiones a valor razonable	-	-
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	-	-
Resultados del ejercicio	568,497,078	460,113,664
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<u>3,466,865,433</u>	<u>2,834,014,233</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<u>53,278,125,722</u>	<u>46,610,259,918</u>
<b>Cuentas contingentes</b>	9,503,484,540	5,353,180,594
<b>Cuentas de orden</b>	76,772,463,851	57,597,876,971

  
Carlos Julio Camilo Vincent  
Presidente Ejecutivo



  
Margarita Armenteros  
Vicepresidente Senior de Finanzas

**BANCO MÚLTIPLE PROMERICA DE LA REPÚBLICA DOMINICANA, S. A.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE**  
**(VALORES RD\$)**

	2023	2022
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses por disponibilidades	163,433,114	109,851,067
Intereses por fondos interbancarios	-	571,247
Intereses por cartera de créditos	2,850,512,695	1,839,620,967
Intereses por inversiones	721,078,079	847,128,079
Ganancias en venta de cartera de créditos	11,933,374	8,265,000
Ganancias en venta de inversiones	725,378,976	275,820,259
	<u>4,472,336,238</u>	<u>3,081,256,619</u>
<b>Gastos financieros</b>		
Intereses por fondos interbancarios	-	(1,551,458)
Intereses por captaciones	(2,005,610,789)	(1,190,559,335)
Intereses por financiamientos	(345,778,443)	(338,715,440)
Pérdidas en venta de inversiones	(298,644,226)	(173,600,970)
	<u>(2,650,033,458)</u>	<u>(1,704,427,203)</u>
<b>Resultado neto de activos financieros a valor razonable</b>		
Inversiones	-	-
Derivados	(15,174,160)	(174,503,300)
Contratos de compraventa al contado	-	-
	<u>(15,174,160)</u>	<u>(174,503,300)</u>
<b>MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>	<b>1,807,128,620</b>	<b>1,202,326,116</b>
Provisiones para cartera de créditos	(457,446,866)	(273,246,196)
Provisión para inversiones	-	-
	<u>(457,446,866)</u>	<u>(273,246,196)</u>
<b>MARGEN FINANCIERO NETO</b>	<b>1,349,681,754</b>	<b>929,079,920</b>
<b>Ingresos (Gastos) por diferencia en cambio</b>	<b>36,003,358</b>	<b>153,339,390</b>
<b>Otros ingresos operacionales</b>		
Comisiones por servicios	1,034,609,044	730,867,942
Comisiones por cambio de Divisas	366,743,892	336,688,701
Ingresos Diversos	93,041	501,869
	<u>1,401,445,977</u>	<u>1,068,058,512</u>
<b>Otros gastos operacionales</b>		
Comisiones por servicios	(186,908,972)	(125,994,427)
Comisiones por cambio	(243,731,377)	(205,044,925)
Gastos diversos	(19,771,421)	(12,248,105)
	<u>(450,411,770)</u>	<u>(343,287,457)</u>
<b>Gastos operativos</b>		
Sueldos y compensaciones al personal	(849,821,710)	(720,804,568)
Servicios de terceros	(386,244,955)	(263,908,080)
Depreciación y Amortizaciones	(51,367,076)	(39,746,682)
Otras provisiones	(84,097,105)	(27,659,283)
Otros gastos	(461,476,189)	(317,579,429)
	<u>(1,833,007,035)</u>	<u>(1,369,698,042)</u>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>503,712,284</b>	<b>437,492,323</b>
<b>Otros ingresos (gastos)</b>		
Otros ingresos	103,682,649	61,734,013
Otros gastos	(26,334,102)	(35,921,473)
	<u>77,348,547</u>	<u>25,812,540</u>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>581,060,831</b>	<b>463,304,863</b>
Impuesto sobre la renta	(12,563,753)	(3,191,199)
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>568,497,078</b>	<b>460,113,664</b>


  
 Carlos Julio Camilo Vincent  
 Presidente Ejecutivo




  
 Margarita Armenteros  
 Vicepresidente Senior de Finanzas

**BANCO MÚLTIPLE PROMERICA DE LA REPÚBLICA DOMINICANA, S. A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE**  
**(VALORES RD\$)**

<b>EFFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Intereses y comisiones cobradas por créditos	2,754,031,573	1,793,244,039
Otros ingresos financieros cobrados	1,078,091,050	1,156,595,221
Otros ingresos operacionales cobrados	1,401,445,977	1,068,058,512
Intereses pagados por captaciones	(2,001,849,276)	(1,191,048,210)
Intereses y comisiones pagados por financiamientos	(361,003,666)	(320,078,253)
Ganancia (Pérdida) en derivados y contratos de compraventa al contado	17,382,000	(174,503,300)
Gastos generales y administrativos pagados	(1,697,542,854)	(1,302,292,077)
Otros gastos operacionales pagados	(450,411,770)	(343,287,457)
Impuesto sobre la renta pagado	(37,995,794)	(35,959,072)
Cobros (pagos) diversos por actividades de operación	56,181,434	(43,452,682)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>758,328,674</b>	<b>607,276,720</b>
<b>EFFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Aumento (disminución) en inversiones netos	(4,491,926,609)	6,037,248,187
Créditos otorgados	(33,534,430,085)	(22,133,095,849)
Créditos cobrados	30,910,386,740	17,667,878,266
Interbancarios otorgados	-	(465,000,000)
Interbancarios cobrados	-	465,000,000
Adquisición de propiedad, muebles y equipos	(93,931,636)	(121,677,524)
Producto de la venta de activos fijos	865,791	2,500
Producto de la venta de bienes recibidos en recuperación de créditos	8,366,738	31,512,097
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de inversión</b>	<b>(7,200,669,061)</b>	<b>1,481,867,677</b>
<b>EFFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Captaciones recibidas	38,546,817,070	35,674,390,849
Devolución de captaciones	(35,064,758,913)	(36,826,226,920)
Interbancarios recibidos	-	2,750,000,000
Interbancarios pagados	-	(2,750,000,000)
Operaciones de fondos tomados a préstamos	11,481,460,161	12,221,237,214
Operaciones de fondos pagados	(13,931,530,155)	(13,040,112,617)
Aportes de capital de los accionistas	283,122,500	300,000,000
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento</b>	<b>1,315,110,663</b>	<b>(1,670,711,474)</b>
<b>AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>	<b>(5,127,229,724)</b>	<b>418,432,923</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO</b>	<b>14,608,256,735</b>	<b>6,257,509,477</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO</b>	<b>9,481,027,011</b>	<b>6,675,942,400</b>

  
 Carlos Julio Camilo Vincent  
 Presidente Ejecutivo



  
 Margarita Armenteros  
 Vicepresidente Senior de Finanzas



**BANCO MÚLTIPLE PROMERICA DE LA REPÚBLICA DOMINICANA, S. A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**  
**(VALORES RD\$)**

	Capital Pagado	Capital adicional Pagado	Otras Reservas Patrimoniales	Ganancias (Pérdidas) no realizadas en inversiones a valor razonable	Resultados Acumulados de Periodos Anteriores	Resultados del Ejercicio	Total Patrimonio Neto
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2022</b>	2,275,876,700	-	124,247,258	-	-	498,244,397	2,898,368,355
Transferencia de resultados acumulados	-	-	-	-	498,244,397	(498,244,397)	-
Ganancia neta no realizada en inversiones a valor razonable	-	-	-	-	-	-	-
Dividendo pagados en efectivo	-	-	-	-	-	-	-
Dividendo pagados en acciones	498,244,300	-	-	-	(498,244,397)	-	-
Aportes de capital accionistas	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	568,497,078	568,497,078
Ajustes	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia a otras reservas patrimoniales	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 30 de Septiembre de 2023</b>	<b>2,774,121,000</b>	<b>-</b>	<b>124,247,355</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>568,497,078</b>	<b>3,466,865,433</b>

*[Signature]*  
**Carlos Julio Camilo Vincent**  
 Presidente Ejecutivo



*[Signature]*  
**Margarita Armenteros**  
 Vicepresidente Senior de Finanzas